

所在地	松阪市宝塚町		土地面積	公簿 163.79㎡	私道面積 (共有持分)	
間取り タイプ	4LDK		土地権利	所有権	建物面積	101.85㎡
物件 所在地	三重県松阪市宝塚町 777-65		都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
交通	近鉄山田鳥羽志摩線 松阪 徒歩44分		築年月	1990年11月	駐車場	
構造・規模	木造 2階建		現況	空家	引渡可能 時期	相談
間取内訳			建築確認 番号	2松200		
			接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 西6.0m 接面12.2m 北6.0m 接面7.5m		
			設備	バス1坪以上、トイレ2ヶ所、床下収納、プロパンガス、電気、上水道、浄化槽、側溝、庭、駐車場2台分		

間取り
4LDK建物面積
101.85㎡築年月
1990年11月

チェックポイント！

- 2面採光●1丁重説対応物件●整形地●閑静な住宅街
- バス1坪以上●トイレ2ヶ所●床下収納●プロパンガス●電気●上水道●浄化槽●側溝●庭●駐車場2台分

- ★平成2年建築の4LDK！
- ★圧迫感の無い角地
- ★ほっこり和むお庭付き
- ★駐車並列2台（拡幅工事で4台駐車可能！）
- ★山室山小徒歩14分
- ★お好きにリフォームカスタマイズが可能です♪



建ぺい率 60%

容積率 200%

地目 宅地

備考 ※現況有姿渡し※埋蔵文化財包蔵地につき再建築等の際は文化財センターに届出必要。※すべて42条1項1号道路。※都市ガスの前面道路配管あり、敷地内引込なし。プロパンガス使用。

東海不動産株式会社 売買部署

infosheet 物件番号 69838079002

三重県知事免許(2)第3493号
〒515-0017 三重県松阪市京町212-5

☎ 0598-23-1068 fax 0598-23-0078

■取引態様：専任媒介

定休日：年末年始